

Bestyrelsesmøde 18-01-2024

Deltagere: Lina, Kirsten, Bettina, Claus, Peder

Afbud: Bent; Stefan; Helle (bevaringsudvalg), Bo (bevaringsudvalg)

Dagsorden:

1. Visionsplan
2. Lokalplan opdatering
3. Dato for generalforsamling
4. Evt

Ad 1 Visionsplan

Mange ting er gennemført – og tilbage er mange gode idéer. Vi overvejer at lave en version, hvor det vi synes er gennemført markeres med en farve. Aktiviteter kan listes op.

Vi skal have beboere til at facilitere de aktiviteter der besluttet.

Der blev talt om at fælles flagdage kunne være flot. Flagdatoer kan fordeles via nyhedsbrev.

Beslutning: Kirsten omgrupperer visionsplan (opdelt i gennemført, gode idéer fortsat; boblere).

Ad 2 Lokalplan

Lina, Bent og Claus har udarbejdet forslag til opdatering. Sendt ud inden mødet, og Bo havde kommenteret.

Lang snak om oplægget. Det blev aftalt at referatet ikke skal indeholde hele denne snak.

Det blev aftalt at beboerforeningens medlemmer indkaldes til en drøftelse af lokalplan opdateringer inden generalforsamlingen. Men mere de områder vi foreslår strammet/løsnet/beskrevet – og ikke fokus på den konkrete tekst i første omgang.

Emner bestyrelsen mener skal justeres i lokalplanen:

- Varmepumper – tilladt/forbudt/hvilke regler,
- Solceller – tilladt/forbudt/hvilke regler; f.eks. hvis integreret i fremtidens tagsten
- Vinduer/termoruder – forbudt/tilladt/under hvilke betingelser
- Ladestandere – hvor/privat & offentlig placering; i9ncl kabler trukket på offentlig vej
- Bygninger; regler for at "samle skure til ny bygning", "hæve tagryg højde ved reovering (højere gennemsnitshøjde, plads på 1. sal)
- Affaldsstativer (hvis nogle bliver tilbage efter fælles løsning) – hvor kan/må de stå

Beslutning: Kirsten omformulerer det udarbejdede oplæg.

Ad 3 Generalforsamling

Generalforsamling foreslår 21/4 kl 16 (efter mødet har såvel Stefan som Bent sagt OK til denne dato)

Ad 4 Eventuelt

Fællesskabet Sletten Havn:

Bådeklub og Havkajakklub er endt i uenighed om pladsfordeling og -udnyttelse af Strandlyst – så løsning "parkeret" pt.

Skab på havnens bygning isættes kalender, så de større aktiviteter kan ses.

145-års jubilæums havnefest (23+24/8). Claus spurgte om Havnen var interesseret i at andre foreninger bød ind med noget. Modtaget godt. Lad os se på det (evt på GF).

Aktiviteter:

Vi afholder igen fastelavn 11/2 kl 11; børnetønde på Martins kran; Havkajak klubben slår i havnen tæt på kran.

Loppemarked – aftalt at eksterne skal have mulighed for at deltage (stadekort)? Dato er som altid 2. søndag i juni (9/6). Lina koordinerer, og præsenterer på GF.

Renovering Strandlyst: Reservationer i weekender frem til GF skal kendes, så vi ikke planlægger arbejder de tidsrum. Vedr akustik billeder: AkuArt er en mulighed.

Fællesspisning: Bo og Peder finder dato snarest (igen-igen)

Referat: Christian Probst